



## AX5 architekten

Kiel

### Neubau Wohnpark am Blücher Kiel

Fertigstellung: Mai 2014

Bauherr: WOGÉ Wohnungs-Genossenschaft Kiel eG

Elektrofachplanung: AX5 architekten, Kiel

Freiraumplanung: AX5 architekten, Kiel

Statik: Thomas Zindel, IB für Bauwesen, Kiel

Haustechnik: Herkommer, IB für Gebäudetechnik, HH

Fotos: Birgit Schewe und AX5 architekten

**Führung:**  
Jochen Dohrenbusch, AX5 architekten

**Uhrzeit:**  
Samstag,  
13.06.2015,  
11.00 Uhr

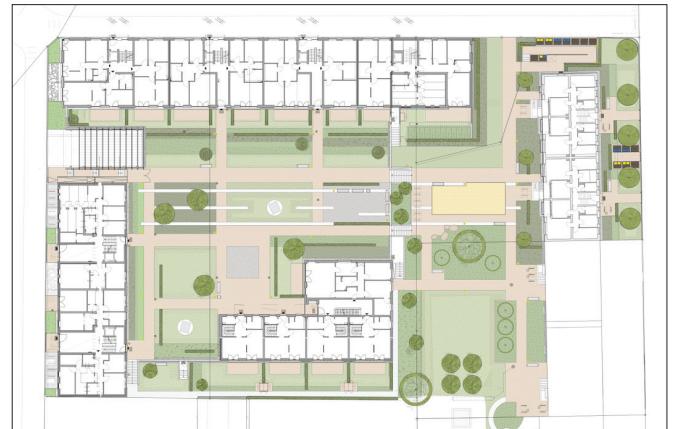
Sonntag,  
14.06.2015,  
13.00 Uhr

**Treffpunkt:**  
an der Zufahrt zur Tiefgarage in der Gerhardstr. 102-104  
24105 Kiel

Die ursprünglichen, um 1950 entstandenen, Wohnbauten entsprachen in Größe und Ausstattung nicht mehr dem Standard der Zeit.

Die neuen Wohnbauten orientieren sich am Stadtgrundriss aus der Gründerzeit. Der Stadtblock wird geschlossen. Durchgänge zwischen den Gebäuden ermöglichen den Zutritt in das Dahinter: einem durch mehrere Grüninseln gestalteten Hof, unter dem sich eine Tiefgarage befindet. Der Hof ist zugleich Sinnbild der Gemeinschaft der genossenschaftlichen Wohnanlage. Seine Einrichtungen stehen allen Bewohnern zur Verfügung. Ebenso sind die zwei Dachgärten auf den flacheren Gebäudeflügeln für alle Mieter da.

Insgesamt entstanden in zwei Bauabschnitten in bester Innenstadtlage 86 hochwertige Wohnungen mit einer Wohnfläche zwischen 50 und 115 m<sup>2</sup> mit hohem energetischem Standard. Die Wohnungstypen variieren. Alle Wohnungen haben einen Balkon, eine Terrasse oder einen kleinen Garten.



Grundriss Erdgeschoss/Hof



Grundrissausschnitte Wohnungen