



Dr. András Zsiray

Flensburg

Umbau Fassadenfront eines Wohn- und Geschäftshauses Flensburg

Fertigstellung: 2015

Bauherr: HV Balle | Mieter: Brillen Rottler GmbH & Co. KG

Statik: Dipl.-Ing. Gerhard Ziegler, Glücksburg

Generalunternehmer: KODO Stahl- und Metallbau Handewitt GmbH

Innenarchitekt: Uwe Reichmann, Barsinghausen

Fotos: Uwe Reichmann

Führung:

Dr. András Zsiray

Uhrzeit:

Samstag,
11.06.2016,
09.00 Uhr

Sonntag,
12.06.2016,
11.00 Uhr

Treffpunkt:

Holm 58
24937 Flensburg

Die Fassadenkonstruktion des aus dem 19. Jahrhundert stammenden Geschäftsgebäudes sollte unter anderem aus optischen Gründen umgebaut werden. Die Planung und Gestaltung erfolgte nach Abstimmung mit Henrik Gram, Mitarbeiter der unteren Denkmalschutzbehörde. Die bodentiefen Fensterkonstruktionen wurden als hochwertige Aluminiumfenster mit 3-fach Isolierverglasung ausgeführt, das alte Vordach entfernt und nicht wieder ersetzt. Die gemauerte Fassade, die akzentuiert beleuchtet werden kann, wurde mit abschließendem Rapp-Putz ausgeführt, und im TOP-Bereich wurde eine abgetrennte Auskragung gesetzt. Im gesamten Ensemble setzten wir außerdem eine Brandmeldeanlage und weitere Brandschutzmaßnahmen um.

Im Verkaufsbereich befindet sich nunmehr auch eine Aufzuganlage bis ins Dachgeschoss, die im Erdgeschoss mit verglasten Schacht- und Aufzugtüren ausgeführt wurde. Die hochwertige Innenausstattung plante und realisierte Innenarchitekt Uwe Reichmann.

