

## **Informationsveranstaltung zur Sachverständigenbestellung bei der AIK Schleswig-Holstein**

### **Thema**

Das Baugeschehen wird zunehmend komplexer und damit auch gefahren- und fehlergeneigter. Die Rechtsstreitigkeiten nehmen zu, und die Gerichte sind zunehmend auf die Mithilfe technisch versierter und unabhängiger Sachverständiger angewiesen, da der Sachverstand der Richter zwar die Beurteilung der rechtlichen Seite der Prozesse zulässt, hingegen nicht die der Bewertung der Planungs- und Baumängel und der Bauschäden. Diese Informationsveranstaltung richtet sich an alle Mitglieder, die Interesse haben, als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger der Architekten- und Ingenieurkammer Schleswig-Holstein tätig zu sein. Die Architekten- und Ingenieurkammer Schleswig-Holstein möchte in dieser Veranstaltung insbesondere über die fachlichen und rechtlichen Voraussetzungen informieren und aufklären, welche für eine Sachverständigenbestellung erforderlich sind.

### **Inhalt**

- Die Kammer als Bestellorgan
- Der Sachverständigenausschuss
- Voraussetzungen zur Antragstellung
- Standesrechtliche Fragen kammerangehöriger Sachverständiger
- Sachverständigenordnung
- Prüfungsordnung
- Sachverständigen-Lehrgang als Basiswissen
- Fragen und Antworten zur Bestellung

### **Termin**

**Dienstag, 17. Januar 2012**  
**16.00 – 18.00 Uhr**

### **Referenten**

Simone Schmid, kommissarische Geschäftsführerin, Justitiarin der Architekten- und Ingenieurkammer Schleswig-Holstein  
Dr. Katrin Meins, Vorsitzende Richterin am Landgericht Kiel  
Klaus Heinrich, Architekt, ö.b.u.v. Sachverständiger, Flensburg, Vorsitzender des Sachverständigenausschusses  
Peter Kohler, Architekt, ö.b.u.v. Sachverständiger, Flintbek  
Holger Muhs, Landschaftsarchitekt, ö.b.u.v. Sachverständiger, Schönberg  
Dr. Gregor Overbeck, Beratender Ingenieur, ö.b.u.v. Sachverständiger, Kiel  
Dr. Jan Reimers, Beratender Ingenieur, ö.b.u.v. Sachverständiger, Oldendorf

### **Teilnehmer**

Mitglieder der AIK Schleswig-Holstein, die sich über die öffentliche Bestellung zum Sachverständigen informieren möchten.

### **Gebühr**

25,00 € einheitlich

### **Ort**

Mercure Hotel  
Köhlerhof Bad Bramstedt  
Am Köhlerhof 4  
24576 Bad Bramstedt

### **Anfahrt**

A 7: Abfahrt Bad Bramstedt; Richtung Bad Bramstedt; 1. Ampel (große Kreuzung) links abbiegen auf die B 5; die nächste Möglichkeit links in den Köhlerhof einbiegen.

### 3. Sachverständigen-Lehrgang Lehrgangsübersicht

1. Tag, 03.02.2012, 14.00 – 18.00 Uhr

- Öffentlich bestellter Sachverständiger / Sachverständiger im Privatauftrag
- Aufgaben des Sachverständigen
- Rechte und Pflichten
- Zusammenarbeit SV/RA/Gericht

*Referenten:*

Dr. Katrin Meins, Vorsitzende Richterin am Landgericht Kiel  
Ferdinand Rector, Rechtsanwalt, Hamburg  
Klaus Heinrich, ö.b.u.v. Sachverständiger, Vorsitzender  
des Sachverständigenausschusses, Flensburg  
Simone Schmid, kommissarische Geschäftsführerin, Justitiarin, AIK-S.H.

2. Tag, 10.02.2012, 14.00 – 18.00 Uhr

- Der öffentlich bestellte Sachverständige als Gerichtsgutachter
- Auftreten und Verhalten vor Gericht

*Referentin:*

Dr. Katrin Meins, Vorsitzende Richterin am Landgericht Kiel

*Co-Referenten:*

Ferdinand Rector, Rechtsanwalt, Hamburg  
Architekt Peter Kohler, ö.b.u.v. Sachverständiger, Flintbek

3. Tag, 24.02.2012, 14.00 – 18.00 Uhr

- Aufbau und Inhalt eines Gutachtens
- Gutachteninhalte richtig formulieren

*Referent:*

Architekt Klaus Heinrich, ö.b.u.v. Sachverständiger, Flensburg

*Co-Referenten:*

Dr. Katrin Meins, Vorsitzende Richterin am Landgericht Kiel  
Ferdinand Rector, Rechtsanwalt, Hamburg

4. Tag, 02.03.2012, 14.00 – 18.00 Uhr

- Die Haftung und Versicherung des Sachverständigen
- Das selbständige Beweisverfahren im Zivil- und Strafprozess

*Referent:*

Ferdinand Rector, Rechtsanwalt, Hamburg

*Co-Referenten:*

Dr. Katrin Meins, Vorsitzende Richterin am Landgericht Kiel  
Beratender Ingenieur Dr. Jan Reimers, ö.b.u.v. Sachverständiger, Oldendorf

5. Tag, 16.03.2012, 14.00 – 18.00 Uhr

- Die Bauteilöffnung am Ortstermin
- Bauteilöffnung aus rechtlicher Sicht

*Referenten:*

Architekt Klaus Heinrich, ö.b.u.v. Sachverständiger, Flensburg

Dr. Katrin Meins, Vorsitzende Richterin am Landgericht Kiel

*Co-Referent:*

Ferdinand Rector, Rechtsanwalt, Hamburg

6. Tag, 23.03.2012 14.00 – 18.00 Uhr

- Das Werberecht bestellter Bausachverständiger
- Vergütung eines gerichtlich bestellten Sachverständigen
- Gutachten: Hinweise und Fallstricke an einem konkreten Fallbeispiel
- Fragen und Antworten zum Sachverständigenwesen

*Referenten:*

Nikolai Klute, Rechtsanwalt, Hamburg

Dr. Katrin Meins, Vorsitzende Richterin am Landgericht Kiel

Architekt Klaus Heinrich, ö.b.u.v. Sachverständiger, Flensburg

Ferdinand Rector, Rechtsanwalt, Hamburg

Simone Schmid, kommissarische Geschäftsführerin, Justitiarin, AIK-S.H.

7. Tag, 29. u. 30.03.2012 15.00 – 18.00 Uhr

Mündliche Prüfung in Gruppen á eine Stunde

*Prüfer:*

Dr. Katrin Meins, Vorsitzende Richterin am Landgericht Kiel

Ferdinand Rector, Rechtsanwalt, Hamburg

Architekt Klaus Heinrich, ö.b.u.v. Sachverständiger, Flensburg

Simone Schmid, kommissarische Geschäftsführerin, Justitiarin, AIK-S.H.