

Nachhaltigkeit im Hinblick auf Wartung und Bewirtschaftung von Gebäuden

Thema:

Das Tätigkeitsfeld des Architekten / Tragwerkplaners / TGA-Fachplaners ist sehr eng mit verschiedenen Aspekten der Nachhaltigkeitsbewertung verbunden. Vielfältige Entwurfs- und Planungsentscheidungen aus den Bereichen des Städtebaus, der Gebäude- und Tragwerkskonzeption als auch dem anlagentechnischen Konzept haben unmittelbar Einfluss auf die Qualität des Gebäudes, seine Nutzbarkeit, Akzeptanz durch den Nutzer, den Wert der Immobilie und nicht zuletzt auf die Erst-, Wartungs- und Betriebs- sowie Rückbaukosten.

Im Seminar werden diese Zusammenhänge an Beispielen erläutert. So ergeben sich weitreichende Konsequenzen aus Fassadengestaltungen im Umgang mit Fensterflächen im Hinblick auf den thermischen Komfort (und somit direkt auf die Nutzerzufriedenheit) als auch auf die Erst-, Bewirtschaftungs- und Unterhaltungskosten.

Ziel dieser Beispiele soll nicht sein, gleichsam die Forderung aufzustellen, unsere gebaute Umwelt in ein bunkerartiges gesichtsloses Stadtbild zu überführen, sondern von Planungsbeginn an Alternativen zu entwickeln und die Unterschiede zwischen verschiedenen Konzepten dem Auftraggeber möglichst ganzheitlich aufzuzeigen.

Inhalt:

- städtebauliche Einflüsse im Hinblick auf die Energiebilanz eines Gebäudes, Auswirkungen auf die Bewirtschaftungskosten
- Material und Materialgerechtes Entwerfen im Fassadenbereich, sowie sachgerechte Detailausbildung und Auswirkungen auf die Nachhaltigkeitsbewertung
- Wechselwirkungen zwischen Fensterflächenanteil in der Fassade und:
 - dem thermischen Komfort im Sommer
 - dem visuellen Komfort
 - der Energiebilanz
 - der Bewirtschaftungs- und Wartungskosten
- Planerische Maßnahmen zur Begrenzung des sommerlichen Eintrages. Möglichkeiten zur Optimierung nach neuer DIN E 4108-2
- Nachhaltigkeitsüberlegungen bei der Baustoffauswahl im Innenraum und der ökologische und ökonomische Bewertung

Termin:

Donnerstag, 24. Mai 2012
09.00 – 16.30 Uhr

Referent:

Dipl.-Ing. Stefan Horschler, Architekt, Hannover

Teilnehmer:

max. 35 Personen

Gebühr:

145,- € für Mitglieder
155,- € für Listenzugehörige
185,- € für Gäste

In der Gebühr sind Verpflegung und umfangreiche Seminarunterlagen enthalten.

Ort:

Steigenberger Conti Hansa
Schlossgarten 7
24103 Kiel
Tel. 0431/51150
www.steigenberger.com/Kiel_Conti-Hansa

Anfahrt:

Mit dem Auto
Ab Ende BAB 215 und Ortseingang Kiel geradeaus Richtung Zentrum. Hinter der Tankstelle an der 1. Ampel rechts ab; der Beschilderung Richtung Ostseekai folgen; in Höhe des Ostseekais links abbiegen (Prinzengarten). Seitlich am Gebäude befindet sich die Einfahrt zu einem Parkhaus. Weitere Parkmöglichkeiten im Parkhaus „Schlossgarten“ schräg gegenüber des Hotels.
Mit dem Zug
Das Hotel ist zwei Kilometer vom Hauptbahnhof entfernt. Weiterfahrt mit den Buslinien 33, 32, 61 und 62 bis Haltestelle Schlossgarten. Von dort sind es nur wenige Schritte zum Hotel.